



# COMUNE DI MARRADI

PROVINCIA DI FIRENZE

COPIA

DELIBERAZIONE N. 27 DEL 11-07-2014

TRIBERTI TOMMASO	P
BARACANI ROBERTA	A
BELLINI ELVIO	P
MILANI MARCO	P
PIERI ANDREA	P
CIARANFI VIOLA	P
BASSETTI PAOLO	P
MINIATI GABRIELE	A

All'appello risultano i seguenti Assessori Esterni:

	Presente/Assente
FRASSINETI RUDI	P
SARTONI ANDREA	P

Partecipa il Segretario Comunale Zarrillo Antonia, incaricata della redazione del presente verbale.

Vengono nominati scrutatori:

MILANI MARCO
PIERI ANDREA
BASSETTI PAOLO

Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO TRIBERTI TOMMASO, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



# COMUNE DI MARRADI

PROVINCIA DI FIRENZE

DELIBERAZIONE N. 27 DEL 11-07-2014

**Oggetto: Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi n. 167/1962, n. 865/1971 e n. 457/1978 che possono essere cedute in proprietà e in superficie.**

Parla il Vice Sindaco: << Niente, qui è la verifica della qualità delle aree edificabili da destinarsi alla residenza di attività produttive in proprietà al Comune di Marradi. Niente, quindi approviamo, prendiamo atto sostanzialmente che è zero. Quindi, non c'è molto da dire in questo. >>

Parla il Consigliere Bassetti: << No, no va bene. Sono d'accordo. Sono d'accordo sulla proposta, comunque sono d'accordo anche su questa. >>

Parla il Sindaco: << Se ci sono interventi? Se non ci sono interventi metto in votazione.

Parla il Sindaco:<<Una questione. Siccome ci sarà, sta andando avanti la manifestazione, se siete infastiditi o c'è, si chiude la finestra. Sennò, visto anche la temperatura, io lascerei aperto. >>

Successivamente non essendoci altri interventi, invita il Consiglio Comunale a pronunciarsi in merito alla proposta in esame

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**UDITO** il dibattito Consiliare testè riportato

**VISTA** la proposta presentata dal responsabile del Servizio avente l'oggetto sopraindicato ed allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;

**VISTI** gli allegati pareri resi in merito alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento, espressi rispettivamente dal Responsabile del servizio e dal Ragioniere Comunale, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. n. 267/2000, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

**VISTO** l'esito della votazione, espressa in forma palese per alzata di mano con il seguente risultato:  
Favorevoli unanimità

## DELIBERA

1. **DI APPROVARE** la proposta del Responsabile del Servizio avente l'oggetto sopraindicato ed allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;
2. **DI DARE ATTO altresì** che chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana oppure al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione. I ricorsi sono alternativi;
3. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, previa ulteriore separata votazione, espressa ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.-  
Favorevoli unanimità



## COMUNE DI MARRADI

PROVINCIA DI FIRENZE

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**PREMESSO** che l'art. 172, lett. c), del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267 stabilisce che al Bilancio di Previsione è allegata la deliberazione, da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità e qualità delle aree e dei fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle Leggi 18 Aprile 1962, n. 167, 22 Ottobre 1971, n. 865 e 5 Agosto 1978, n. 457;

**RICHIAMATA** la precedente deliberazione di Consiglio Comunale n.32 del 29/07/2013, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 18.04.1962 n. 167, 22.10.1971 n. 865 e del 05.08.1978 n. 457 che possono essere cedute in proprietà o in superficie" per l'anno 2012;

**VISTO** che dalle verifiche effettuate dal Servizio Assetto del Territorio, risulta che il Comune di Marradi non dispone di aree o di fabbricati da cedere in proprietà od in diritto di superficie ai sensi delle disposizioni richiamate;

**RITENUTO** pertanto darne atto per far constare che questo Comune non ha entrate da iscrivere nel Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2014 per la cessione delle aree e fabbricati suddetti;

**VISTO** il vigente statuto comunale approvato con Deliberazione n.25/C.C. del 29/04/2009;

**VISTO** il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione n.24/C.C. del 04/03/2004, esecutiva ai sensi di legge e successive modifiche e integrazioni;

**VISTO** il Decreto Legislativo n.267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

**VISTE** le disposizioni di legge in precedenza citate;

**VISTI** i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili del Servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n.267 del 18/08/2000, allegati alla presente delibera onde formarne parte integrante e sostanziale;

### PROPONE

- 1 **DI DARE ATTO** che questo Comune non dispone di nessuna area o fabbricato disponibili per la cessione nell'ambito di Piani di zona per l'Edilizia Economica e Popolare (P.E.E.P.) e di Piani per gli Insediamenti Produttivi e terziari (P.I.P.);



## COMUNE DI MARRADI

PROVINCIA DI FIRENZE

- 2 **DI NON ADOTTARE** conseguentemente determinazioni ai fini della definizione del prezzo e delle entrate da iscriversi nel Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2014;
- 3 **DI ALLEGARE** copia della presente deliberazione al Bilancio di Previsione per l'Esercizio Finanziario 2010, in conformità a quanto disposto dall'art. 172, lett. c), del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;
- 4 **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma quarto, del D. L.vo n.267 del 18/08/2000.-



## COMUNE DI MARRADI

PROVINCIA DI FIRENZE

**Oggetto: Verifica delle quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi n. 167/1962, n. 865/1971 e n. 457/1978 che possono essere cedute in proprietà e in superficie.**

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto, responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 Dlgs 267/2000, **ESPRIME PARERE Favorevole** di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente proposta di deliberazione

Marradi, lì 02-07-2014

Il Responsabile del servizio  
f.to **BERTACCINI ALESSANDRO**

SERVIZIO FINANZIARIO  
UFFICIO RAGIONERIA

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1 Dlgs 267/2000, sulla presente proposta di deliberazione, **ESPRIME PARERE Favorevole DI REGOLARITA' CONTABILE**

Marradi, lì 11-07-2014

Il Responsabile del servizio  
f.to **Dall'Omo Barbara**



## COMUNE DI MARRADI

PROVINCIA DI FIRENZE

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to TRIBERTI TOMMASO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Zarrillo Antonia

---

**VISTO** l'art n. 107, comma 3, e n. 109 ,comma 2, del D. Lgs.267/2000 e ss.mm.ii.

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 01/2014 del 09.01.2014 con il quale la dipendente rag. Mara Ierpi, è stata nominata Responsabile del Servizio Affari Generali;

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio per rimanervi in pubblicazione per quindici giorni consecutivi.

Marradi, 11-08-2014

IL Responsabile del Servizio  
F.to rag. Mara Ierpi

---

**VISTO** l'art n. 107, comma 3, e n. 109 ,comma 2, del D. Lgs.267/2000 e ss.mm.ii.

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 01/2014 del 09.01.2014 con il quale la dipendente rag. Mara Ierpi, è stata nominata Responsabile del Servizio Affari Generali;

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è eseguibile al momento della sua adozione ai sensi dell'art.134, comma 4 della Legge n.267/00.

Marradi, 11-08-2014

IL Responsabile del Servizio  
F.to rag. Mara Ierpi